

Ratsfraktion
Soziale Gerechtigkeit Hannover

Dirk Machentanz

Schmiedestr. 39 · 30159 Hannover
Tel.: 0176 · 470 305 61
Dirk.Machentanz@hannover-rat.de



Hannover, 8.4.2026

An
den Oberbürgermeister
die Ratsvorsitzende
die Fraktionen

Anfrage gemäß §14 Geschäftsordnung

In die Ratsversammlung am 23. April 2026

Nach meinem jahrelangem Engagement ist im Juni vergangenen Jahres vom Rat eine Satzung gegen die Zweckentfremdung von Wohnraum beschlossen worden, die dann umgehend auch in Kraft trat. Damit will die Stadt unterbinden, dass Wohnungen als lukrative Ferienaufenthalte oder Handwerkerunterkünfte genutzt werden und so dem Wohnungsmarkt entzogen werden. Mittlerweile ist es Zeit für eine erste Bestandsaufnahme.

Vor diesem Hintergrund fragt die SGH-Fraktion die Verwaltung:

1. In wie vielen Fällen, in welchen Stadtteilen und warum wurde eine Zweckentfremdung von Wohnraum untersagt?
2. Wie ist es mit den Wohnungen weitergegangen, bei denen eine Zweckentfremdung festgestellt und untersagt wurde?
3. Reichen die vorhandenen Stellen aus, um alle fraglichen Objekte mit Hausbesuchen kontrollieren zu können, und wenn nein, wie viele zusätzliche Stellen sind noch erforderlich?

Dirk Machentanz
Fraktionsvorsitzender

